

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD Žďár nad Sázavou

Mgr. Bednář Richard, soudní exekutor, Jamská č.p. 1670/30, Žďár nad Sázavou, 591 01  
tel.: +420 272 101 211, email: info@exekuce.com, IČ: 66241146, http://www.exekuce.com, IDDS s6fg77q

Č.j.: 003 EX 29/24-24

# Dražební vyhláška

Soudní exekutor Mgr. Bednář Richard, Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou, se sídlem Jamská č.p. 1670/30, Žďár nad Sázavou, 591 01, pověřený k vedení exekuce na návrh oprávněného: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 00, IČ: 00064581, práv. zast. JUDr. Jan Olejníček, advokát, se sídlem Na Příkopě 853/12, Praha 1, PSČ: 110 00, IČ: 71332111 proti povinnému: Gourmet Solution, a.s., se sídlem Arkalycká 758/2, Praha 4, PSČ: 149 00, IČ: 29030625, práv. zast. Mgr. Daniela Vlčková, advokátka, se sídlem Jana Masaryka 252/6, Praha 2, PSČ: 120 00, IČ: 73629154, v pověření k provedení exekuce vydaném Obvodním soudem pro Prahu 4, ze dne 02.04.2024, č.j. 64 EXE 680/2024-13, které nabylo právní moci dne 04.06.2024, podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 30. 11. 2023, č.j. 21 C 95/2023-20, oznamuje

### konání dražebního roku k prodeji movitých věcí

#### **I. Dražba movitých věcí povinného se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetové adrese:**

[www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz)

**Čas zahájení elektronické dražby se stanovuje na den 19.11.2024 v 10:00:00 hodin.  
Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.**

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na tentýž den 19.11.2024 ve 12:00:00 hodin. Dražba se bude konat do doby, dokud dražitelé činí podání - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitele stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

**Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz), prokáže svou totožnost, k této dražbě se na výše uvedeném portálu přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou.**

**Registrovaným dražitelem** se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz), a to registrací pomocí odkazu „Registrovat“.

**Registrovaný dražitel** prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz)“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na výše uvedeném portálu v sekci „Formuláře a vzory“.

Podpis registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců (za případnou neaktuálnost údajů obsažených v Dokladu o prokázání totožnosti nese odpovědnost dražitel).

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložení na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz) v profilu dražitele v sekci „Autorizace“,
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu: info@exekuce.com a nebo do datové schránky soudního exekutora (ID: s6fg77q),

- c) doručení řádně vyplněného registračního formuláře osobně do podatelny exekutora nebo držitelem poštovní licence na adresu sídla Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou: Jamská č.p. 1670/30, Žďár nad Sázavou, 591 01.

**II. Předmětem dražby je následující soubor movitých věcí povinného:**

- 1/ Mobilní stánek (prodejní modulární stánek s přípojkami na IS)**
- 2/ Stroj na výrobu zmrzliny**
- 3/ Nerezový pult mrazící s dřezem (na míru do mobilního stánku)**
- 4/ Vaflovač zn. Vevor**
- 5/ Stroj Euro Cream 2l (na výrobu šlehačky)**
- 6/ Lednice Nord line**
- 7/ Gril na trdelníky, digestoř, tyče pro pečení trdelníků (na míru do mobilního stánku)**
- 8/ Dvoukolový vozík**
- 9/ Pokladna s platebním terminálem**
- 10/ Větrák nerezový**
- 11/ 1+1/3 pytel dřevěného uhlí**

*Poznámka: Jedná se o položky sepsané do protokolu o soupisu MV č.j. 003 EX 29/24-19, ze dne 11.09.2024, pod položkovými čísly č.1 až č.11.*

**III. Rozhodná cena předmětu dražby (souboru movitých věcí) činí 90.000,- Kč (slovy devadesát tisíc korun českých).**

**IV. Nejnižší podání činí 1/3 rozhodné ceny, tj. 30.000,- Kč.**

**V. Výši jistoty stanovuje soudní exekutor v částce 20.000,- Kč.**

Zájemci o koupi dražené movité věci (souboru MV) jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti do pokladny Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou na adrese Jamská č.p. 1670/30, Žďár nad Sázavou, 591 01 nebo na účet soudního exekutora č.ú.: **142793309/0800** pod **variabilním symbolem 292424**, vedený u České spořitelny, a.s. Dále musí být platba provedena pod specifickým symbolem, který bude zájemci o koupi dražených movitých věcí sdělen soudním exekutorem poté, co se stane Registrovaným dražitelem na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz), prokáže svou totožnost způsobem uvedeným v čl. I. této vyhlášky a přihlásí se k této dražbě. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, jestliže dojde na účet soudního exekutora před zahájením dražebního roku.

**VI. Prohlídka předmětu dražby se uskuteční dne 05.11.2024, od 11.30 hodin, na adrese areálu Hl.m. Prahy, Dobronická/Obrataňská, Praha 4 - Libuš (GPS 50.011521144, 14.466811168).**

VII. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání, a u něhož budou splněny další podmínky stanovené zákonem. V případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 500,- Kč. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražitelů (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem. Termín a místo provedení losování bude oznámeno v systému elektronické dražby na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz), okamžik losování nemůže nastat dříve, než 24 hodin po posledním příhozu. Pokud se dražitel se shodným příhozem losování fyzicky nezúčastní, provede losování za něj exekutorem určený pracovník exekutorského úřadu; o tom bude opět vyvěšena informace na shora citovaných internetových stránkách.

Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě a to v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

**VIII. Lhůta pro doplacení nejvyššího podání je 5 dnů od udělení příklepu vydražiteli. Vydražitel je povinen uhradit nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, ve prospěch účtu soudního exekutora, č.ú.: 142793309/0800, vedeného u České spořitelny, a.s., pod variabilním**

**symbolem 292424.** V případě, že vydražitel nedoplatí nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, nebude mu umožněna účast na opakované dražbě a dále je povinen nahradit náklady, které exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání a bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli.

IX. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci (souboru MV), a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci.

X. Upozorňuje se, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději den přede dnem, ve kterém má být zahájena dražba, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami, k přihláškám, v nichž nebude výše pohledávky nebo jejího příslušenství uvedena se nepřihlíží.

XI. Pokud bude před dražbou zjištěno, že byla podána žaloba na vyloučení prodávaných movitých věcí z exekuce, bude dražba odročena do pravomocného rozhodnutí o žalobě.

XII. Upozorňuje se, že osoby, které mají k věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je u soudního exekutora prokázat nejpozději den přede dnem, ve kterém má být zahájena dražba.

XIII. Po doplacení nejvyššího podání si může vydražitel vydraženou movitou věc (soubor MV) převzít v areálu **HI.m. Prahy, Dobronická/Obrataňská, Praha 4 - Libuš** po předchozí dohodě termínu.

XIV. Nepřevezme-li vydražitel vydraženou věc (soubor MV) do 1 měsíce po doplacení nejvyššího podání, bude exekutor postupovat podle ust. § 330 odst. 2,3 a 4 o.s.ř.

#### **Poučení:**

Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Jako dražitelé nesmějí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, povinný, vydražitel, který nedoplatil nejvyšší podání a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis.

V případě doručení tohoto elektronického dokumentu ve formě listinného stejnopisu vyhotoveného za součinnosti provozovatele poštovních služeb, Vám bude na základě Vaší písemné žádosti tento dokument zaslán v elektronické podobě elektronickou poštou, na elektronickou adresu uvedenou v žádosti nebo předán v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 17.10.2024

Mgr. Bednář Richard, v.r.  
soudní exekutor

- otisk úředního razítka -

Za správnost:

Mgr. Martin Zlatuška  
exekutorský kandidát  
pověřený soudním exekutorem

Doručí se:

- oprávněný (právní zástupce)
- povinný (právní zástupce)
- orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána (k vyvěšení na úřední desce)
- orgánu obce, v jejímž obvodu má povinný sídlo (k vyvěšení na úřední desce)
- úřední deska soudního exekutora